



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

All. 1)

CONVENZIONE PROFESSIONALE

REP. N. _____ DEL _____ -

INCARICO PROFESSIONALE

PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E ASSISTENZA TECNICA ALLA DIREZIONE LAVORI PER IL RECUPERO URBANO DELLA PIAZZETTA DI VIA GRAMSCI ANGOLO VIA DANTE ALIGHIERI NEL COMUNE DI SESTO FIORENTINO

L'anno duemilaundici (2011) il giorno _____ del mese di _____ in Sesto Fiorentino in una sala del Palazzo Comunale, sono presenti i Signori:

- Paolo Bagnoli nato a Firenze il 16/3/1961, in qualità di Dirigente del Settore Polizia Municipale e Mobilità e quindi Legale Rappresentante del Comune di Sesto Fiorentino (C.F. 00420010480) da una parte;

e

- _____, nato a _____ il _____ e residente in _____ in qualità di Legale Rappresentante dello Studio NUTI & PRETINI ARCHITETTI ASSOCIATI con sede in Firenze Via dei Della Robbia n. 82 – P. IVA 02326620487, dall'altra parte, in seguito denominato "professionista".

Premesso che:

- con determinazione del Dirigente del Settore Polizia Municipale e Mobilità n. _____ del _____ si affidava allo Studio Nuti & Pretini Architetti Associati di Firenze, l'incarico per la Progettazione Definitiva ed Esecutiva e l'assistenza tecnica alla Direzione Lavori per il recupero urbano della piazzetta di Via Gramsci angolo Via Dante Alighieri nel Comune di Sesto Fiorentino;
- che con la stessa determinazione n. _____ del _____ è stato assunto il relativo impegno di spesa;
- che con la stessa determinazione è stato approvato lo schema di Convenzione da stipulare, sotto forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 55, comma 3, lettera a) del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, con il sopra citato Studio;

Visto il Decreto Legislativo 163/2006;



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

In esecuzione della determinazione dirigenziale sopra citata si conviene e si stipula quanto segue:

- Il Comune di Sesto Fiorentino come sopra rappresentato e costituito, affida allo Studio Architetti Associati Nuti & Pretini di Firenze nella persona del Suo Legale Rappresentante Sig. _____ che accetta, l'incarico per la Progettazione Definitiva ed Esecutiva e l'assistenza tecnica alla Direzione Lavori per il recupero urbano della piazzetta di Via Gramsci angolo Via Dante Alighieri nel Comune di Sesto Fiorentino;

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO E PRESTAZIONI RICHIESTE

L'incarico della presente convenzione ha per oggetto:

a) La redazione del progetto completo di tutti gli elaborati di legge:

- Relazione tecnica illustrativa esecutiva;
- Computo metrico estimativo esecutivo;
- Quadro economico esecutivo della spesa;
- Cronoprogramma;
- Elenco dei prezzi unitari e dell'offerta;
- Capitolato speciale di appalto;
- Schema di contratto;
- Programma di manutenzione;
- Tavole planimetriche esecutive, anche di dettaglio (comprehensive di progettazione di impianto elettrico, smaltimento acque piovane, posizionamento caditoie e dissuasori, particolari costruttivi);

b) L'attività di assistenza tecnica alla Direzione Lavori.

Tutta la documentazione dovrà essere consegnata in triplice copia su supporto cartaceo e su CD-ROM.

Dalla progettazione dovrà risultare la soluzione tecnica e funzionale, generale e definitiva per la realizzazione dei lavori di recupero urbano della piazzetta, in un'ottica di integrazione con i lavori realizzati nella vicina Via Cavallotti e come naturale prolungamento degli stessi.



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

Nella progettazione devono intendersi comprese tutte le prestazioni di qualsiasi natura esse siano, che consentano la completa e corretta esecuzione delle opere. Il professionista pertanto svolgerà l'incarico restando obbligato alla osservanza delle norme del Regolamento D.P.R. 554/99, del Capitolato Generale delle Opere Pubbliche approvato con D.M. LL.PP. del 19.04.2000 n° 145, delle norme che regolano le prestazioni professionali nonché di tutte le altre norme in vigore al momento dell'espletamento dell'incarico.

Le prestazioni oggetto del presente atto sono disciplinate, salvo quanto diversamente pattuito, dal Regolamento dei Contratti di Lavori, Servizi e Forniture del Comune di Sesto Fiorentino e dall'art. 2229 e seguenti del Codice Civile.

ART. 2 - VARIANTI

Eventuali varianti progettuali richieste dalla Committenza verranno eseguite dal professionista incaricato senza che ciò dia diritto a maggiori compensi, oltre a quanto stabilito dalla presente convenzione.

ART. 3 - MODALITA' E DURATA DELL'INCARICO

Tempi di consegna del progetto esecutivo: 40 giorni dalla data della firma del presente atto.

ART. 4 – OBBLIGHI DEL PROFESSIONISTA

Il tecnico incaricato è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice Civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dalla presente convenzione di incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, esso è obbligato all'osservanza di tutta la normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

Resta a carico del tecnico incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo obbligato ad eseguire l'incarico secondo le indicazioni impartite dall'Amministrazione comunale poiché l'incarico sarà espletato in stretto e costante rapporto con il Responsabile Unico del Procedimento.

Il professionista si obbliga ad introdurre negli elaborati di progetto tutte le modifiche che saranno ritenute necessarie a giudizio insindacabile dell'Amministrazione fino alla definitiva approvazione degli atti stessi, senza che ciò costituisca motivo di ulteriori compensi oltre a quanto stabilito dal presente atto.

Il professionista è tenuto ad inoltrare ad Enti Pubblici e Privati (ASL, VV.F., Soprintendenza ed altri Enti eventualmente interessati) le richieste di autorizzazioni necessarie per l'approvazione del progetto, informando l'Amministrazione Comunale del relativo esito ed ottenere le conseguenti Autorizzazioni e/o Nulla-Osta.



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

Il professionista è altresì tenuto, senza diritto ad alcun compenso, ad introdurre nel progetto tutte le modifiche, aggiunte o variazioni che si rendessero necessarie in quanto prescritte nei provvedimenti dei sopra citati Enti.

ART. 5 - COPERTURA ASSICURATIVA

Il professionista dovrà essere munito, secondo quanto previsto dall'art.111 del Decreto Legislativo 163/2006 e ss.mm.ii., a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La polizza deve coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che l'Amministrazione deve sopportare per le varianti di cui all'art. 132, comma 1, lettera e) del Decreto Legislativo 163/2006 che si potranno rendere necessarie in corso di esecuzione.

La polizza avrà decorrenza dalla data di inizio lavori ed avrà termine alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Pertanto il progettista, contestualmente alla sottoscrizione della presente convenzione, deve produrre una dichiarazione di una compagnia di Assicurazione autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori oggetto del presente atto.

La mancata presentazione da parte del professionista della dichiarazione determina la decadenza dall'incarico e la mancata presentazione della polizza di garanzia esonera l'Amministrazione Comunale dal pagamento della parcella professionale.

ART. 6 - RESPONSABILITA' VERSO IL COMMITTENTE E VERSO I TERZI

L'affidatario dell'incarico è Responsabile a tutti gli effetti del corretto adempimento degli obblighi e della perfetta esecuzione della progettazione ad esso affidata, restando esplicitamente inteso che le norme e prescrizioni da esso esaminate ed accettate sono idonee al raggiungimento di tali scopi.

L'Affidatario dell'incarico solleva l'Amministrazione Comunale da ogni e qualsiasi rivendicazione di terzi dovuta a gravi errori di progettazione.

L'Affidatario è parimenti tenuto a rispondere dell'opera prestata e del comportamento di tutti i suoi eventuali dipendenti e collaboratori.



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

ART. 7- DICHIARAZIONE DI COMPATIBILITA'

Il professionista dichiara espressamente, con la sottoscrizione del presente atto, di essere in possesso dei requisiti di ordine generale per ottenere l'affidamento di incarichi professionali, inclusi i requisiti previsti dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e la propria regolarità contributiva di cui all'art. 90, comma 7, del D. Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. nonché di non trovarsi in alcuna delle situazioni di incompatibilità di cui all'art. 91 del D. Lgs 163/2006 e all'art. 188 del D.P.R. 554/1999.

ART. 8 - CORRISPETTIVO DELLA PRESTAZIONE

Il compenso di tutte le prestazioni oggetto del presente atto, compreso ogni spesa, è determinato, secondo le tariffe professionali vigenti in € 5.900,00, oltrecontributo integrativo 4% per oneri previdenziali ed oltre IVA 20%.

Il corrispettivo è stabilito in via definitiva e non sarà soggetto a variazioni né in conseguenza di eventuali varianti e perizie che si potranno rendere necessarie durante il corso dei lavori né in conseguenza dell'importo effettivo dei lavori così come risultante dal collaudo.

ART. 9 - PAGAMENTI

Le prestazioni del professionista vengono liquidate su presentazione di regolare nota di addebito, preventivamente vistata dal Comune di Sesto Fiorentino, tenuto conto di quanto disposto dal D. Lgs 163/2006 e del D.P.R. 554/1999, nonché nel vigente Regolamento per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e fornitura art. 52 e degli orientamenti degli Ordini professionali in relazione all'onerosità e complessità dello svolgimento dell'incarico.

La retribuzione avverrà dietro con le seguenti modalità:

- una quota del 60% del corrispettivo verrà liquidata alla presentazione del progetto;
- la rimanente quota del 40% verrà liquidata dopo l'approvazione del collaudo.

ART. 10 – RESCISSIONE DEL CONTRATTO

È facoltà del Comune di Sesto Fiorentino rescindere anticipatamente il presente contratto in ogni momento, in particolare quando il Professionista sia colpevole di ritardi, negligenze ed omissioni pregiudizievoli, ovvero quando contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente atto, a norme di legge, ad ordini o istruzioni legittimamente impartite dal RUP.

Per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del Codice Civile che regolano il recesso e la risoluzione anticipata dei contratti.



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

ART. 11- PENALI PER RITARDO

In caso di mancato rispetto dei tempi di esecuzione delle prestazioni professionali di cui al presente atto, verrà applicata una penale di € 50,00 (cinquanta/00) per ogni giorno di ritardo, da trattenere in sede di liquidazione dei compensi sopra pattuiti.

ART. 12 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie che potranno insorgere relativamente al conferimento dell'incarico nonché alla liquidazione dei compensi previsti nel presente atto e che non si fossero potute definire in via amministrativa, saranno deferite direttamente all'Autorità Giudiziaria competente per territorio.

ART. 13 – VALIDITA' DELL'ATTO

Il presente atto è valido e vincolante fin dalla sua sottoscrizione ed annulla ogni precedente pattuizione stabilita in relazione all'oggetto da precedenti atti o provvedimenti amministrativi.

ART. 14- SPESE E DISPOSIZIONI VARIE

Il presente atto viene stipulato nella forma della scrittura privata ai sensi dell'art. 55, c. 3, lett. a) del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e forniture e verrà registrata solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, comma 2 del D.P.R. 26/10/72 n. 634 e successive modifiche, a cura e spese del professionista.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PROFESSIONISTA

COMUNE DI SESTO FIORENTINO

APPROVAZIONE SPECIFICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, secondo comma, del Codice Civile il sottoscritto professionista dichiara espressamente di conoscere ed accettare le disposizioni contrattuali di cui sub. 4), 6) e 10).

IL PROFESSIONISTA

COMUNE DI SESTO FIORENTINO